

**Uchwała Nr CV/768/2023**  
**Rady Gminy Kosakowo**  
**z dnia 19 grudnia 2023 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości - działki nr 237/18 obręb Dębogórze, gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm. ) Rada Gminy Kosakowo uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 237/18 o pow. 0,5588 ha położonej w miejscowości Dębogórze, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta KW Nr GD2W/00009712/1 w Sądzie Rejonowym w Wejherowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych z przeznaczeniem zgodnym z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

**§ 2.** Nieruchomość, opisana w § 1 została przedstawiona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U Z A S A D N I E N I E**

*Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 237/18 o pow. 0,5588 ha położona w obrębie geodezyjnym Dębogórze stanowi własność osoby fizycznej  
Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr CI/730/2023 z dnia 24 października 2023 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części obrębu Dębogórze gmina Kosakowo, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 28 listopada 2023 r., poz. 5209, działka nr 237/18 obręb Dębogórze znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem:*

*2ZP - przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej;*

*W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność wykupu nieruchomości w celu realizacji zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zieleni urządzonej) oraz zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.*

